

**Amministrazione destinataria**

Comune di San Gimignano

**Ufficio destinatario**
 Comunicazione di inizio lavori
**CIL per interventi di edilizia libera****(articolo 136, comma 2, lettere c, c-bis, f della Legge Regionale 10/11/2014, n. 65)****DATI DEL TITOLARE** (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome		Nome		Codice Fiscale	
Data di nascita		Luogo di nascita		Provincia	Stato
Residenza Provincia	Comune	Stato	Indirizzo	Civico	SNC <input type="checkbox"/>
Telefono fisso/cellulare			Domicilio digitale (*)		

(\*) dal punto di vista normativo, il domicilio digitale è l'indirizzo elettronico eletto presso un servizio di posta elettronica certificata o un servizio elettronico di recapito certificato qualificato, come definito dal regolamento (UE) 23 luglio 2014 n. 910 eIDAS

**DATI DELLA DITTA O SOCIETA'** (eventuale)

In qualità di					
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia	
Sede legale Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Codice Fiscale		Partita IVA			
Telefono fisso/cellulare			Domicilio digitale (*)		
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio			Provincia	Numero Iscrizione	

## DICHIARAZIONI

Consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e degli articoli 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, sotto la propria responsabilità

### DICHIARA

#### a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto

Titolo richiedente

dell'area interessata dall'intervento e di

- a.1  avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2  non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori o altra documentazione idonea alla dimostrazione del titolo (ad es. procura speciale, altro atto di terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori)

#### b) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1  non riguardano parti comuni
- b.2  riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale  
*(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)*
- b.3  riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- b.4  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

### COMUNICA

#### d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Indirizzo

Civico

CAP

Censito al catasto

Sez

Sez. urb

Foglio

Particella

Sub

#### e) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda

- e.1  opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a centottanta giorni, comprensivo dei tempi di allestimento e smontaggio del manufatto (articolo 136, comma 2, lettera c della Legge Regionale 10/11/2014, n. 65) e pertanto
- si impegna alla rimozione dei manufatti al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a 180 giorni

e.2  installazioni stagionali, destinate ad essere integralmente rimosse entro un termine non superiore a centottanta giorni comprensivo dei tempi di allestimento e smontaggio del manufatto, poste a corredo di attività economiche, esercitate anche nell'ambito dell'attività agricola, costituite da elementi facilmente amovibili e prive di parti in muratura o di strutture stabilmente ancorate al suolo (articolo 136, comma 2, lettera c-bis) della Legge Regionale 10/11/2014, n. 65) e pertanto

si impegna alla rimozione dei manufatti entro un termine non superiore a centottanta giorni

e.3  installazione di serre e manufatti aziendali temporanei realizzati con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati a terra senza opere murarie per un periodo non superiore a due anni (articolo 70, comma 1 e articolo 136, comma 2, lettera f) della Legge Regionale 10/11/2014, n. 65) che ricadono:

e.3.1  in aree non sottoposte a vincolo paesaggistico

e.3.2  in aree sottoposte a vincolo paesaggistico

e si impegna alla rimozione dei manufatti e al ripristino dello stato dei luoghi al termine del periodo di utilizzazione fissato

e.(1-3).1 con inizio dei lavori in data

Data inizio lavori

e.(1-3).2 con rimozione delle opere in data

Data rimozione opere

e.4  intervento in corso di esecuzione, iniziato in data

Data inizio intervento

con pagamento di sanzione ridotta (articolo 136, comma 6 della Legge Regionale 10/11/2014, n. 65) e

e.4.1  si allega la ricevuta di versamento

e.4.2  il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUUV (Identificativo unico Versamento)

IUV

e.5  intervento realizzato in data

Data realizzazione intervento

con pagamento di sanzione e pertanto (articolo 136, comma 6 della Legge Regionale 10/11/2014, n. 65) e

e.5.1  si allega la ricevuta di versamento

e.5.2  il pagamento è stato effettuato mediante PagoPA con IUUV (Identificativo unico Versamento)

IUV

che consistono in

e che inoltre riguarda

(solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP)

e.6  attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi dell'articolo 5 e dell'articolo 6 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

e.7  attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160

**f) Altre comunicazioni, segnalazioni, asseverazioni ecc.**

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, asseverazioni, comunicazione e notifiche che si presentano contestualmente alla CIL

Comunicazioni, segnalazioni, ecc.	Autorità competente

**g) Atti di assenso già acquisiti**

che sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso, necessari per la realizzazione dell'intervento edilizio e obbligatori ai sensi delle normative di settore:

Tipologia di atto	Autorità competente al rilascio	Prot. n.	Data rilascio

**h) Impresa esecutrice dei lavori**

- h.1**  che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"
- h.2**  che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono/saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

## i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

### che l'intervento

- i.1  non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81)
- i.2  ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto
- i.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- i.2.1.1  dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- i.2.1.2  dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- i.3  relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81
- i.3.1  dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- i.3.2  dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica
- i.3.2.1  indica gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC), che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

Prot./Cod.	Data

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente CIL è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del Decreto Legislativo 09/04/2008, n. 81 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

**Quadro Riepilogativo della documentazione****DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CIL**

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input type="checkbox"/>	procura/delega	-	nel caso di procura/delega a presentare la comunicazione
<input checked="" type="checkbox"/>	soggetti coinvolti	h)	sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	se previsto dal Comune
<input type="checkbox"/>	copia del documenti di identità del/i titolare/i	-	solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
<input type="checkbox"/>	dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	a)	se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	cartografia aerofotogrammetrica in scala 1:10.000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell'ambito della superficie dell'azienda	e)	se l'intervento è di installazione di serre e manufatti aziendali temporanei per un periodo non superiore a due anni (articolo 1, comma 5 del Regolamento Regionale 25/08/2016, n. 63/R)
<input type="checkbox"/>	relazione descrittiva (articolo 1, comma 5, lettera b) del Regolamento Regionale 25/08/2016, n. 63/R)		
<input type="checkbox"/>	ricevuta di versamento a titolo di sanzione	e)	se l'intervento è in corso di esecuzione ovvero se l'intervento è stato già realizzato (articolo 136, comma 6 della Legge Regionale 10/11/2014, n. 65)

**ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI, ASSEVERAZIONI O NOTIFICHE**

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E' PREVISTO
<input type="checkbox"/>		f)	
<input type="checkbox"/>		f)	
<input type="checkbox"/>		f)	
<input type="checkbox"/>		f)	
<input type="checkbox"/>		f)	
<input type="checkbox"/>		f)	
<input type="checkbox"/>	pagamento dell'imposta di bollo	f)	obbligatorio in caso sia allegata almeno una istanza

**Informativa sul trattamento dei dati personali**

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

San Gimignano

Luogo

Data

il dichiarante